

Prečišćeni tekst Odluke o visini mjesečne naknade za korišćenje pružnog pojasa i zemljišta koje pripada infrastrukturi i poslovnog prostora obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o visini mjesečne naknade za korišćenje pružnog pojasa i zemljišta koje pripada infrastrukturi i poslovnog prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 047/14 od 07.11.2014),
2. Odluka o izmjeni Odluke o visini mjesečne naknade za korišćenje pružnog pojasa i zemljišta koje pripada infrastrukturi i poslovnog prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 008/16 od 05.02.2016),
3. Odluka o izmjeni Odluke o visini mjesečne naknade za korišćenje pružnog pojasa i zemljišta koje pripada infrastrukturi i poslovnog prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 059/19 od 23.10.2019),
4. Odluka Ustavnog suda Crne Gore U-II br. 52/18, od 27. februara 2020. godine ("Službeni list Crne Gore", br. 044/20 od 14.05.2020), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

O VISINI MJESEČNE NAKNADE ZA KORIŠĆENJE PRUŽNOG POJASA I ZEMLJIŠTA KOJE PRIPADA INFRASTRUKTURI I POSLOVNOG PROSTORA

("Službeni list Crne Gore", br. 047/14 od 07.11.2014, 008/16 od 05.02.2016, 059/19 od 23.10.2019, 044/20 od 14.05.2020)

Član 1

Mjesečna naknada za korišćenje pružnog pojasa i zemljišta koje pripada infrastrukturi i poslovnih prostora plaća se u visini utvrđenoj ovom odlukom.

Član 2

Mjesečna naknada za poslovni prostor u pružnom pojasu i zemljištu koje pripada infrastrukturi plaća se u zavisnosti od lokacije i stepena uređenosti poslovnog prostora u sljedećim iznosima:

1. Za poslovne prostore u Opštini Podgorica

Poslovno - kancelarijski prostor površine:

- do 30m² - 20,00€/m²;
- preko 30m² - 18,00€/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

- restoran sa pripadajućom terasom 500,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 2,00 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 1,00 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5m² - 150,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 200,00 € po objektu.

1.1. Za poslovne prostore u gradskim opštinama Tuzi i Golubovci

Poslovno - kancelarijski prostor površine:

- do 20m² - 5,00€/m²;
- preko 20m² - 3,00€/m².

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor-zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 50,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 80,00 € po objektu.

2. Za poslovne prostore u Opštini Bar

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 20,00€/m²;
- preko 20m² - 18,00€/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

- restoran sa pripadajućom terasom 350,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 2,00 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 1,00 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5m² - 150,00 € po objektu;

- preko 5 m² - 200,00 € po objektu.

2.1. Za poslovne prostore u Sutomoru

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 20,00€/m²;

- preko 20m² - 18,00€/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

restoran sa pripadajućom terasom. 300,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 2,00 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 1,00 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 150,00 € po objektu;

- preko 5 m² - 200,00 € po objektu.

2.2. Za poslovne prostore u Virpazaru

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge;

- restoran - 200,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 1,00 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 0,50 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5m² - 80,00 € po objektu;

- preko 5 m² - 100,00 € po objektu.

3. Za poslovne prostore u Opštini Bijelo Polje

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 10,00€/m²;

- preko 20m² - 7,00 €/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge;

restoran sa pripadajućom terasom. 300,00 €;

- drugi ugostiteljski objekti - 4,00 €/m².

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor-zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 100,00 € po objektu;

- preko 5 m² - 120,00 € po objektu.

4. Za poslovne prostore u Opštini Mojkovac

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 6,00 €/m²;

- preko 20m² - 4,00€/m².

Poslovni prostor namijenjen za trgovinsko-ugostiteljske usluge - 150,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 80,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 100,00 € po objektu.

5. Za poslovne prostore u Opštini Kolašin

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 6,00 €/m²;
- preko 20m² - 4,00 €/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

restoran sa pripadajućom terasom.. 180,00€.

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 80,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 100,00 € po objektu.

6. Za poslovne prostore u Opštini Nikšić

Poslovno - kancelarijski prostor:

- do 20m² - 6,00 €/m²;
- preko 20m² - 4,00 €/m².

Poslovni prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

- restoran - 350,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 100,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 120,00 € po objektu.

6.1. Korišćenje objekata i zemljišta na dijelu nekadašnje pruge Bileća - Nikšić

Objekti staničnih zgrada koji nijesu privedeni namjeni 0,80 €/m².

Zemljište - 0,20 €/m².

7. Za poslovne prostore u Opštini Danilovgrad

Prostor namijenjen za ugostiteljske usluge:

restoran Danilovgrad - 180,00€;

- restoran Ostrog - 100,00 €.

Zatvoreni skladišni prostor - 1,50 €/m².

Otvoreni skladišni prostor - zemljište 0,80 €/m².

Za postavljanje privremenih poslovnih objekata (trafike, izložbene tezge, štandovi, automati za prodaju cigareta i osvježavajućih pića, za prodaju dezerta, kokica, cvijeća, sladoleda):

- do 5 m² - 80,00 € po objektu;
- preko 5 m² - 100,00 € po objektu.

8. Za poslovni prostor privrednih društava (AD "Željeznički prevoz Crne Gore", AD "Montecargo" i AD "Održavanje željezničkih vozni sredstava"):

- poslovno-kancelarijski prostor 2,00 €/m²;
- zatvoreni skladišni prostor 0,25 €/m²;
- otvoreni skladišni prostor-zemljište 0,10 €/m².

9. Korišćenje zemljišta za postavljanje:

- city light panoa (standardna dimenzija 1,1dž1,7m) 25,00 €/pano;
- reklamnih panoa na podvožnjacima, nadvožnjacima, mostovima i sl. 3,00€/m²;

- reklamnih panoa na fasadama - 3,00 €/m²;
 - bilborda - 100,00 €/bilbord.
10. Korišćenje zemljišta za postavljanje objekata za prenos električne energije:
- stubova - 2,50 €/po stopi (osloncu);
 - trafostanica - 200,00 €/trafostanica;
 - elektro ormara - 5,00 €/elektro ormar.
11. Korišćenje energetskih objekata - trafostanica koje pripadaju "Željezničkoj infrastrukturi Crne Gore" AD Podgorica:
- trafostanica (TS 35/0,4 KV i TS 10/04 KV) 300,00 €/trafostanica.
12. Korišćenje objekata i zemljišta za postavljanje i korišćenje postavljenih telekomunikacionih objekata u pružnom pojasu i zemljištu koje pripada "Željezničkoj infrastrukturi Crne Gore" AD Podgorica:
- PTT centrala - 500,00 €/centrala;
 - bazna stanica - 500,00 €/stanica;
 - predajnik - 10,00 €/ predajnik;
 - šahta - 5,00€/šahta;
 - telefonska javna govornica 20,00 €/govornica;
 - telefonski ormarić - 5,00 €/ormarić.
13. Postavljanje i korišćenje postavljenih vodovodnih i kanalizacionih cjevovoda u pružnom pojasu i zemljištu koje pripada "Željezničkoj infrastrukturi Crne Gore" AD Podgorica:
- vodovodnih cjevovoda - 0,25 €/m";
 - kanalizacionih cjevovoda - 0,30 €/m";
14. Postavljanje i korišćenje postavljenih elektro-energetskih, telekomunikacionih i optičkih kablova u pružnom pojasu i zemljištu koje pripada "Željezničkoj infrastrukturi Crne Gore" AD Podgorica:
- elektroenergetskih kablova 0,80 €/m";
 - telekomunikacionih kablova 0,20 €/m";
 - optičkih kablova 0,20 €/m";
15. Korišćenje optičkih vlakana vlasništvo "Željeznička infrastruktura Crne Gore" AD Podgorica 0,05€/m"; par optičkih vlakana.

Član 3

Do početka primjene ove odluke, primjenjivaće se akti "Željezničke infrastrukture Crne Gore" AD Podgorica, donijeti u skladu sa Zakonom o željeznici ("Službeni list RCG", broj 21/04 i "Službeni list CG", broj 54/09).

Član 4

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".